

Администрация городского поселения рабочий поселок Решетиха
(наименование концедента, уполномоченного им органа или юридического лица)

р.п. Решетиха,
(место составления акта)

" 26 июля 2019 г.
(дата составления акта)

10 ч. 00 мин.
(время составления акта)

АКТ О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЯ
за соблюдением концессионером условий концессионного соглашения
№ 1

По адресу/адресам: Нижегородская область, Володарский район, р.п. Решетиха, пр. Кирова,
д. 24 Б
(место проведения контрольного мероприятия)

Предмет контроля: выполнение в рамках концессионного соглашения от 27.01.2014г. б/н ООО «ОкаТеплоСервис» мероприятий в отношении объектов теплоснабжения (четырёх новых блочно-модульных газовых котельных с оборудованием, подключенных тепловых сетей), расположенных на территории муниципального образования городское поселение рабочий поселок Решетиха Володарского муниципального района Нижегородской области, в целях строительства, реконструкции и эксплуатации (производство, передача, распределение и сбыт тепловой энергии потребителям) объектов теплоснабжения за 2014 год (далее – Концессионное соглашение)

Комиссией по осуществлению контроля за исполнением концессионером условий концессионного соглашения, назначенной постановлением администрации р.п. Решетиха от 21.06.2019г. № 161, в составе:

Председатель комиссии	Глава администрации р.п. Решетиха М.А. Курятников
Секретарь комиссии	Специалист второй категории администрации р.п. Решетиха Ю.С. Грачева
Члены комиссии	Заместитель главы администрации р.п. Решетиха Т.В. Ларина
	Депутат Решетихинского поселкового Совета С.И. Назарова (по согласованию)
	Депутат Решетихинского поселкового Совета Т.Б. Робулец (по согласованию)
	Юрисконсульт ООО «ОкаТеплоСервис» А.А. Назаркина (по согласованию)

в период с «24» июля 2019 г. по «26» июля 2019 г. были проведены контрольные мероприятия за соблюдением концессионером - ООО «ОкаТеплоСервис» условий концессионного соглашения от «27» января 2014 в отношении Объектов концессионного соглашения.

При проведении контрольных мероприятий присутствовали: Курятников М.А., Грачева Ю.С., Ларина Т.В., Назарова С.И., Робулец Т.Б., Назаркина А.А.

В ходе проведения контрольных мероприятий выявлено следующее:

№ п/п	Предмет контроля	выявлено
1.	Сроки создания и реконструкции объектов концессионных соглашений	Строительство котельных осуществлено в полном объеме, реконструкция объекта (подключенных тепловых сетей) осуществляется в соответствии с условиями Концессионного соглашения
2.	Использование (эксплуатация) концессионером объектов концессионных соглашений в целях и в порядке, которые установлены концессионными соглашениями	Объекты концессионного соглашения используются (эксплуатируются) в соответствии с назначением, предусмотренным условиями концессионного соглашения
3.	Осуществление концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, и не прекращения (не приостановления) этой деятельности без согласия концедента, за исключением случая, указанного в <u>части 3.7 статьи 13</u> Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях»	Деятельность, предусмотренная условиями концессионного соглашения, осуществляется концессионером без прекращения/приостановления
4.	Обеспечение концессионером при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, возможности получения потребителями соответствующих товаров, работ, услуг	Концессионером предоставляются услуги теплоснабжения и горячего водоснабжения надлежащего качества
5.	Поддержка концессионером объектов концессионного соглашения в исправном состоянии, проведение за их счет текущего ремонта и капитального ремонта	Концессионером осуществляются мероприятия по поддержанию Объектов концессионного соглашения в исправном состоянии, в том числе посредством проведения текущего и капитального ремонта

За проверяемый период выполнен следующий объем работ:

1. Осуществлено строительство указанных ниже объектов:

1.1.блочно-модульная газовая котельная общей площадью 121,3 кв. м, расположенная по адресу: Нижегородская область, Володарский район, р.п. Решетиха, ул. Комсомольская, 2 А, мощностью 10,5 МВт;

1.2.блочно-модульная газовая котельная общей площадью 107,3 кв. м, расположенная по адресу: Нижегородская область, Володарский район, р.п. Решетиха, ул. Затылкова, 1 Б, мощностью 8,4 МВт;

1.3.блочно-модульная газовая котельная общей площадью 97,9 кв. м, расположенная по адресу: Нижегородская область, Володарский район, р.п. Решетиха, пр. Кирова, 12 А, мощностью 6,8 МВт;

1.4.блочно-модульная газовая котельная общей площадью 30,5 кв. м, расположенная по адресу: Нижегородская область, Володарский район, р.п. Решетиха, ул. Старый рабочий поселок, 72 А, мощностью 0,7 МВт.

2. Осуществлены следующие мероприятия по реконструкции и ремонту:

п/н	Наименование и характеристики работ
1	ремонт трубопроводов теплоснабжения теплотрассы (замена трассы ГВС, Ду200 мм, длиной 260 п.м., ул. Комсомольская, 101-пр. Кирова, 10)
2	замена участка теплотрассы Ду 108 длиной 40 п.м. Кирова 18
3	замена участка теплотрассы Ду 76 длиной 30 п.м. Кирова 8
4	замена участка теплотрассы Ду89 длиной 20 п.м. Кирова 11
5	замена участка теплотрассы Ду40 длиной 50 п.м. Савельева 25
6	замена участка теплотрассы Ду89 длиной 30 п.м. Кирова 14

7	реконструкция теплотрассы Ду40 20 п.м. Савельева 4
8	замена участка теплотрассы Ду89 длиной 40п.м. Комсомольская 100-101
9	замена участка теплотрассы Ду133 длиной 6 п.м. Чкалова 1
10	замена участка теплотрассы Ду89 длиной 20 п.м. Чкалова1-Чкалова2
11	замена участка теплотрассы Ду89 длиной 6 п.м. Комсомольская83
12	замена участка теплотрассы Ду108 длиной 6 п.м. Комсомольская 100

Итого: Строительство - 70541615 руб.; - реконструкция сетей 2080889,17 руб.

Решения принятые по результатам контроля:

1. Указанные в уведомлении концессионера мероприятия в отношении объектов теплоснабжения (четырёх новых блочно-модульных газовых котельных с оборудованием, подключенных тепловых сетей), расположенных на территории муниципального образования городское поселение рабочий посёлок Решетиха Володарского муниципального района Нижегородской области, в целях строительства, реконструкции и эксплуатации (производство, передача, распределение и сбыт тепловой энергии потребителям) объектов теплоснабжения за 2014 год принять как исполненные.

2. По итогам контрольных мероприятий установлено, что муниципальное имущество используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением.

Требования концедента к концессионеру: дальнейшее выполнение мероприятий в отношении Объектов концессионного соглашения в установленные сроки.

Прилагаемые к акту документы: уведомление концессионера ООО «ОкаТеплоСервис» об исполнении в 2014 году мероприятий предусмотренных условиями концессионного соглашения (исх. № 195 от 23.07.2019г.) с приложением подтверждающих документов.

Подписи лиц, проводивших контрольное мероприятие:

Председатель комиссии

Секретарь комиссии

Члены комиссии



подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

М.А. Курятников

расшифровка подписи

Ю.С. Трещевой

расшифровка подписи

Марина Г.В.

расшифровка подписи

Сергей Ю.В.

расшифровка подписи

С.С. Назарова

расшифровка подписи

А.В. Назаркина

расшифровка подписи

С актом о результатах контроля ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Подпись руководителя
концессионера

Расшифровка подписи